



数为 489 户，居住人口约 2280 人，总停车位为 760 个，其中住宅地下一层机动车位 342 个，住宅地下二层机动车位 418 个。

### (二) 环保审批情况及建设过程

惠州市创亿地产投资策划有限公司于 2016 年 6 月委托广州市番禺环境工程有限公司编制了《平逸豪庭项目环境影响报告表》，并于 2016 年 9 月 9 日经惠州市环境保护局惠城区分局审批同意建设，报告表批复文号：惠城环建[2016]158 号。

(三) 验收范围：项目主体工程及其配套的污染防治设施。

(四) 验收工况：环保设施运行正常，符合建设项目竣工环境保护验收监测的要求。

## 二、建设项目变动情况

建设工程内容与环评文件及批复基本一致，无重大变动。

## 三、环境保护设施落实情况

该项目执行了环境影响评价制度和“三同时”制度，履行了环保审批手续，制定了一系列环境保护管理制度。

### (一) 废水

项目生活污水经化粪池和隔油隔渣池（即无动力污水处理设施）等简单预处理后排入市政污水管网，纳入惠州市小金口污水处理厂进行处理后排放。

### (二) 废气

项目备用发电机采用含硫量小于 0.035% 的柴油作燃料，燃油废气经碱液水喷淋设备处理后引至地面 2M 高的百叶窗排放；地下停车场汽车尾气通过机械排风系统抽排出地面。



Handwritten signatures and names at the bottom of the page, including names like 李颖治, 廖建, 王峰, 李颖治, 廖建, 王峰.

### (三) 噪声

项目选用低噪声设备并合理布局、备用发电机等已独立设置，采取有效的隔音、消声处理等噪声治理措施，减少噪声对周围环境的影响。

### (四) 固体废物处理处置

项目固体废弃物主要为生活垃圾，已设置临时垃圾收集容器，委托环卫部门定期清运，做到日产日清。

## 四、验收检测结果

惠州市中科华研检测技术有限公司出具的《惠州市创亿地产投资策划有限公司平逸豪庭项目验收检测报告》(报告编号:TRY190500101-01)表明:

### (一) 废气

验收检测期间，项目建有碱液水喷淋设备对备用发电机燃油废气进行收集处理，备用发电机废气达到广东省地方标准《大气污染物排放限值》(DB44/27-2001)表3标准限值；项目中心位置的无组织废气达到广东省地方标准《大气污染物排放限值》(DB44/27-2001)第二时段无组织排放监控浓度限值。

### (二) 厂界噪声

验收监测期间，项目边界噪声达到《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)中2类标准；发电机房外噪声达到《工业企业厂界环境噪声排放限值》(GB12348-2008)中2类标准。

## 五、验收结论和建议

### (一) 结论

惠州市创亿地产投资策划有限公司平逸豪庭项目建设内容和环保设施等与环评文件及批复基本一致，无重大变动。项目基本落实了环境影响报告表及批复文件提出的各项要求，根据验收检测报告，各项污染物达标排放，符合竣工环境保护验收条件。验收工作组同意通过项目竣工环境保护



验收工作组成员签名：王明、李强、张华、陈伟、黎颖治、唐建、刘明

验收。

(二) 建议

- 1、加强各项环保设施运行管理，确保污染物长期稳定达标排放。
- 2、严格落实国家关于固体废物环保管理要求，安全处理处置固体废物。
- 3、做好环境风险防控，确保环境安全。

验收工作组：

李卫平 廖明 黎颖治 廖建华 刘明英 刘明英

惠州市创亿地产投资策划有限公司

2019年5月21日



... 刘明英

惠州市创亿地产投资策划有限公司平逸豪庭项目  
验收工作组成员名单

序号	参会单位名称	参会人员姓名	参会人员职称	参会人员联系电话	在验收工作组的身份(如专家、设计单位、环评机构等)
1	惠州市创亿地产投资	李永平	负责人	13437765338	建设单位
2	广东绿维环保工程有限公司	阮翠源	总工程师	13669586006	设计单位
3	惠州市环评专家库	陈永欣	副总	13352600071	检测单位
4	惠州市环评专家库	王沛莹	高工	13928305677	专家
5	惠州市环评专家库	唐建华	高工	13902623257	专家
6	惠州市固废站	黎淑洁	高工	13516693822	专家
7	惠州市建设工程监理有限公司	谢耀廷	总监	13829986862	监理单位
8	惠州市建设工程监理有限公司	曹明强	项目负责人	13775663955	监理单位